

IN
SU
LA

L I V I N G

El 2020 fue el año
que nos despertó

Los espacios son fundamentales en nuestras vidas

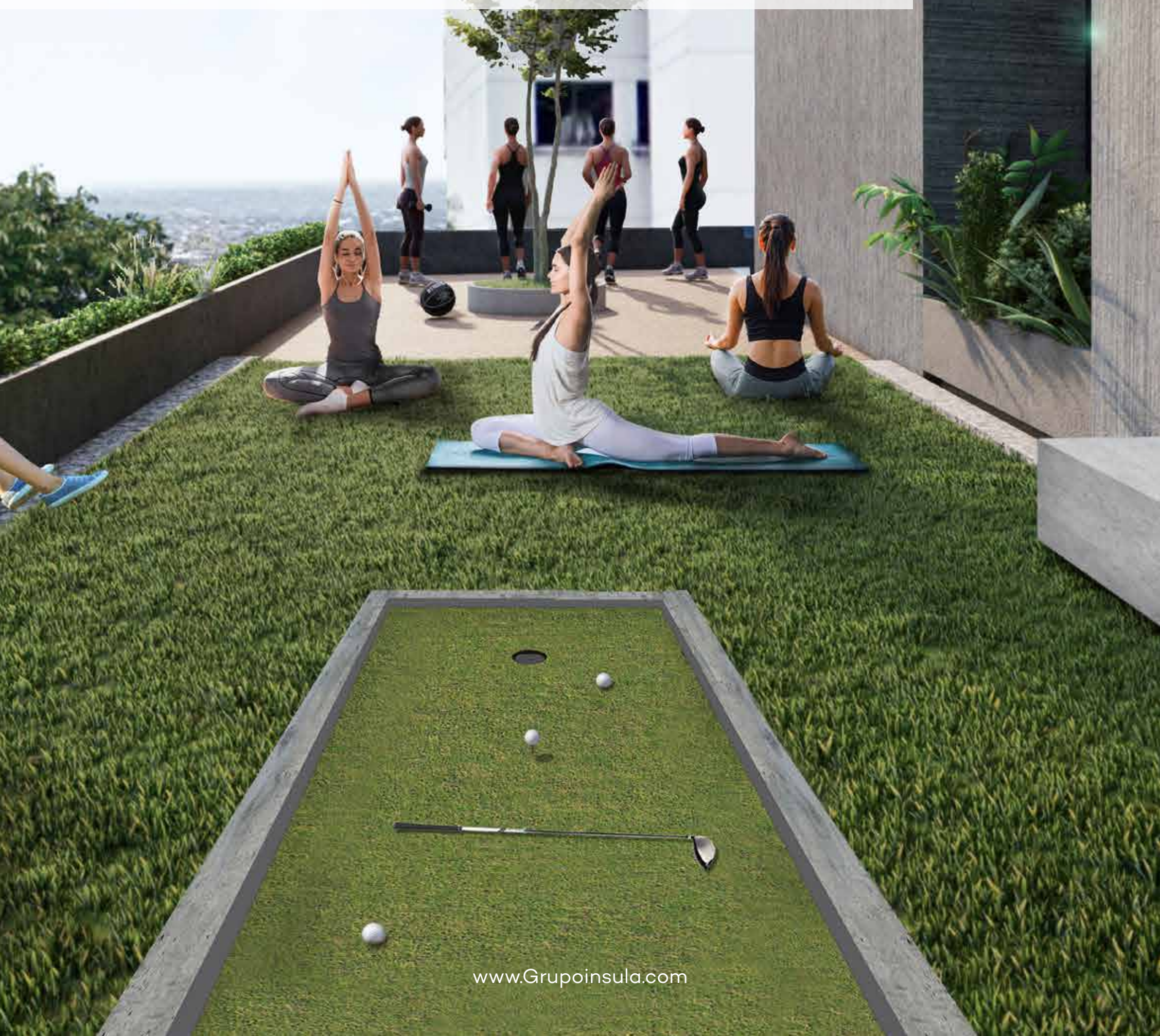
Y muchas veces no están
pensados para la función
que necesitamos

“El diseño no es
solo lo que ves, sino
cómo funciona”

Steve Jobs

DE ESO TRATA Ínsula Living

Un proyecto que no solo está basado en el diseño, sino que está inspirado en la innovación de los espacios, para lograr así una mejor optimización y una mayor funcionalidad.





En una época
en donde todo
está conectado,
los espacios deben
responder a esa
conectividad.

C O N É C T A T E c o n t i g o m i s m o

Carril de velocidad · Yogadeck
Jacuzzi · Crossfit · Trx

C O N É C T A T E
con lo que te gusta

Gamer room · Huerta comunal ·
Putting green

CONÉCTATE con lo que quieres



Firepit · BBQ · Cinema · Cook
Station · Skybar

CONÉCTATE con tu trabajo



Coworking · Sala de juntas · Hobbie
and Workspot privados

C O N É C T A T E

c o n e l p l a n e t a



Estamos comprometidos con el planeta, y la responsabilidad que tenemos con el medio ambiente. Por eso, hacemos uso de materiales sostenibles en la construcción y el diseño interior.



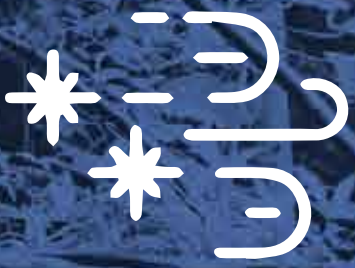
Contamos con un sistema de recirculación de aguas lluvias y punto de carga para vehículos eléctricos.

C O N É C T A T E

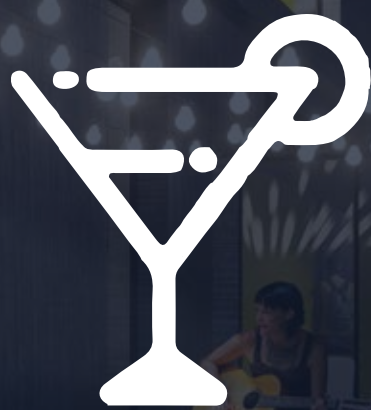
c o n e l p l a n e t a



Los Workspots privados te permiten tener tu oficina en el mismo edificio, generando menos huella de carbono en desplazamientos.



Para consumir menos energía las estufas son de inducción eléctrica. Y además las fachadas con cortasoles, ayudan a reducir el uso de aire acondicionado.



La funcionalidad no
solo debe vivir hacia
adentro, también debe
conectarnos con el
exterior.

CONÉCTATE con la ciudad JUANAMBÚ en el oeste de cali

Al estar a pie de montaña y muy cerca de la avenida del río y la Av. Circunvalar tienes una ubicación ideal para moverte de lado a lado por la ciudad.

Así mismo, es un punto central para varios sitios turísticos, empresariales y de ocio.

CONÉCTATE con el planeta



Airbnb
friendly

Al ser un punto central en la ciudad, el proyecto también abre la posibilidad de ofrecer tu espacio a turistas. Y al tener cerraduras inteligentes, puedes manejar el acceso de manera más eficiente, incluso si estás fuera de la ciudad.



Desde

Hasta

Desde

Hobbie and
Workspot:

SOLD OUT!

Suite:

20m²

25m²

\$130mls

Double:

34m²

54m²

\$178mls

Loft:

37m²

65m²

\$200mls

Av. 5 Norte # 4N-107

**IN
SU
LA**
L I V I N G

Notaría
Primera

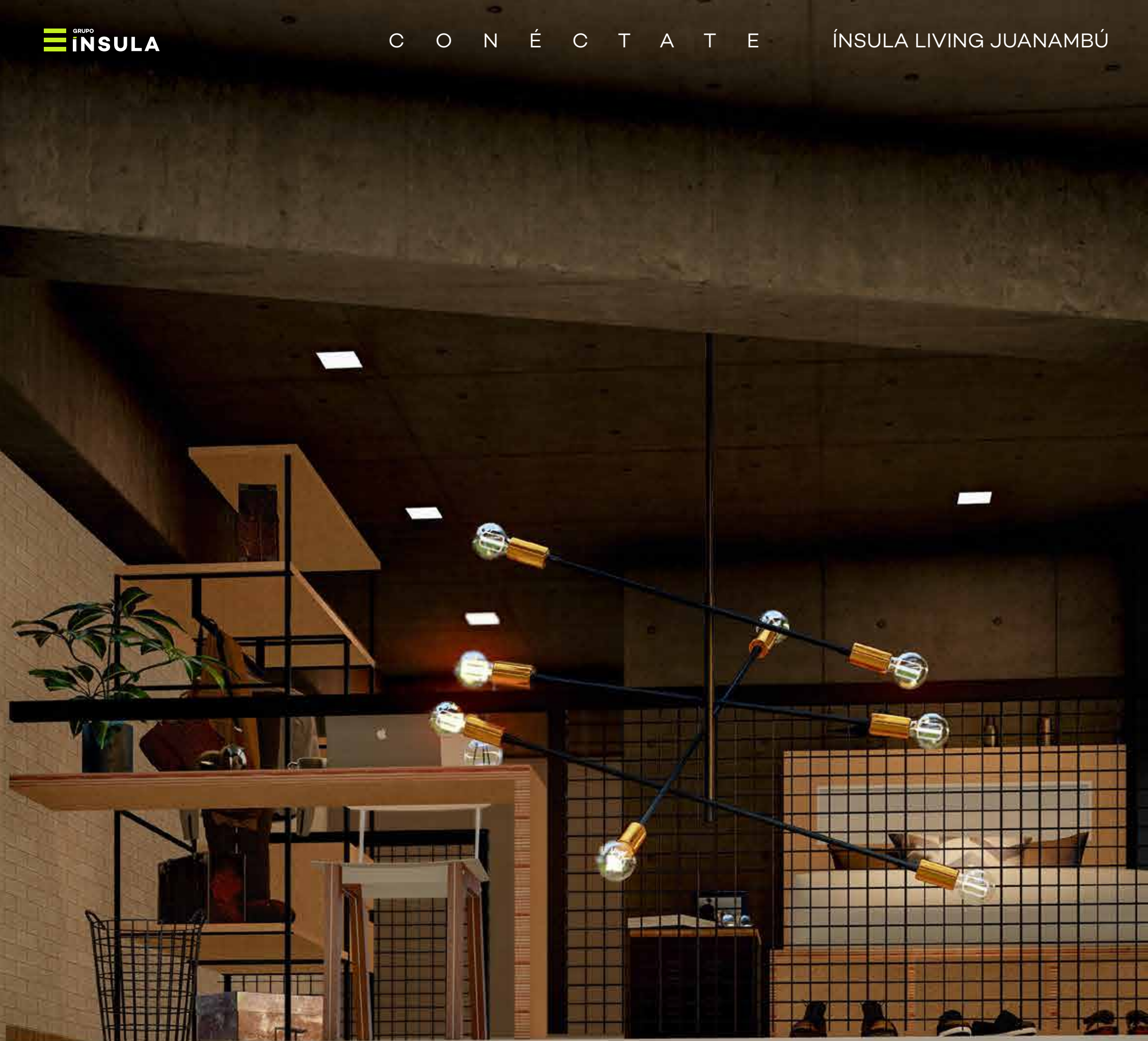
Avenida del rio

Gato del rio

Hotel
Intercontinental

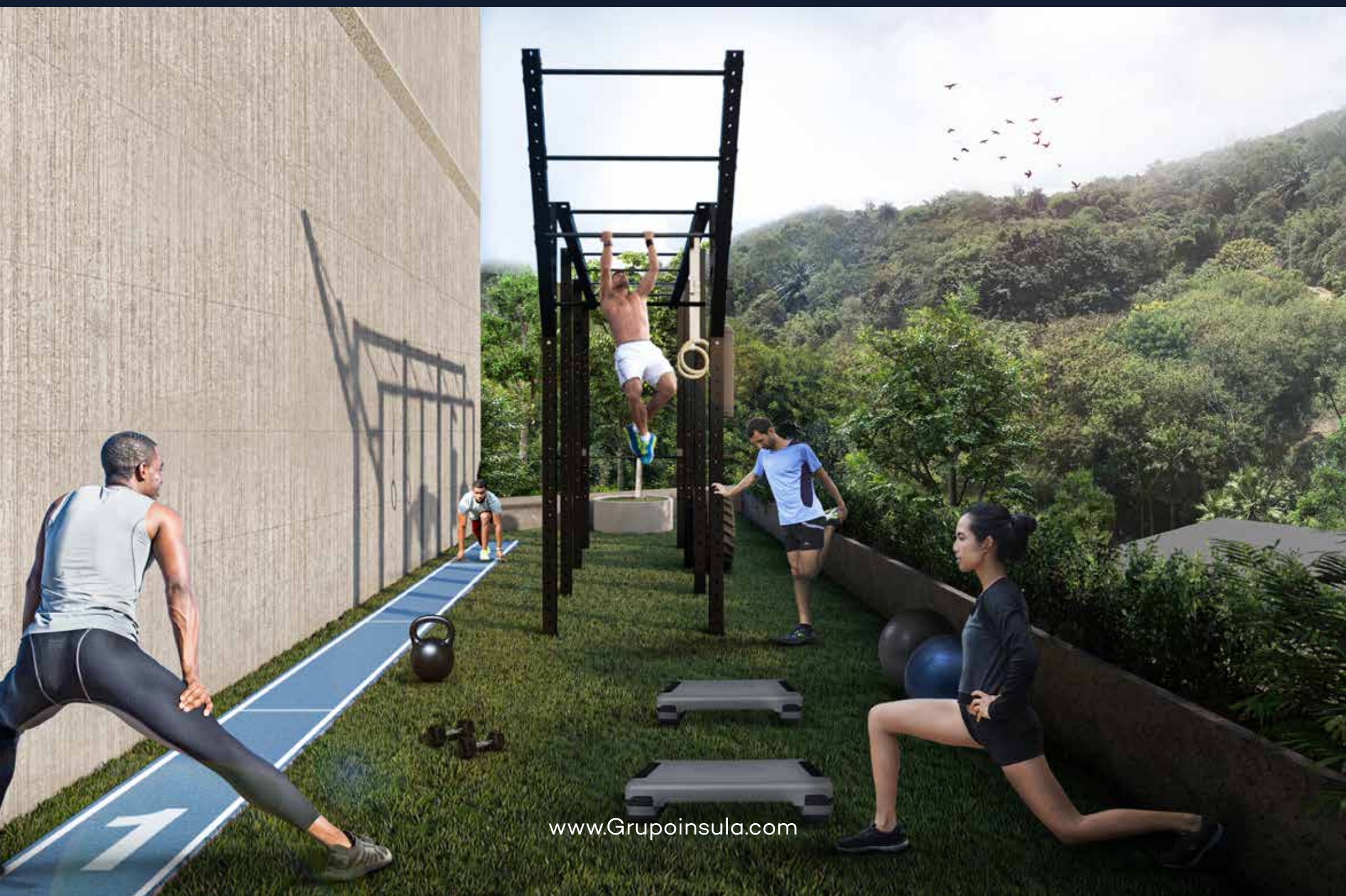
Iglesia San Antonio

Clínica
Comfenalco





>5
APARTAMENTOS
501 - 502 - 503





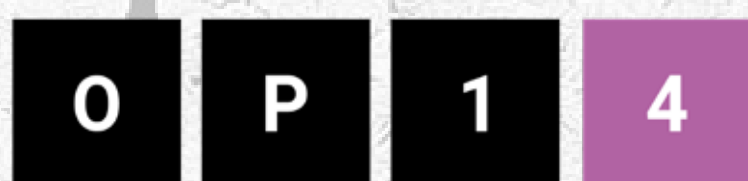




Desarrolla



Diseño



arquitectos

Fiduciaria

Fiduciaria Bogotá



Tels: 320 426 6032 / 311 485 0678
Sala de ventas: Av. 5 Norte #4N - 107
Instagram: @grupoinsula
Correo: Info@grupoinsula.com
www.grupoinsula.com